



## **AREA AMMINISTRATIVA E SERVIZI AL CITTADINO**

### **DETERMINAZIONE SETTORE AFFARI GENERALI - CENTRALE AFFIDAMENTI E CONTRATTI – MUSEI E BIBLIOTECA SERVIZIO: CENTRALE AFFIDAMENTI E CONTRATTI**

REGISTRO DI SETTORE N. 25  
REGISTRO GENERALE N. 2837  
IN DATA 27-11-2024

**Oggetto:** DETERMINAZIONE DI INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO SCOLASTICO "UGO FOSCOLO" DI VIA BORGOVICO N. 193 - CUP J12B22006250004

#### **IL DIRETTORE**

Richiamata la determinazione a contrarre ex art. 192 T.U.E.L. del Direttore del Settore – Opere Pubbliche, Servizio Edilizia Pubblica R.G. n. 2806 del 26/11/2024 riferita alla gara in oggetto, per l'importo globale dell'appalto pari a € 1.217.158,40 oltre IVA ai sensi di legge;

Dato atto che con la sopracitata determinazione R.G. n. 2806 del 26/11/2024 è stato disposto:

- di individuare per l'affidamento la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023;
- di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 D.lgs. n. 36/2023;
- di espletare la procedura di affidamento sulla piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale Aria S.p.A. Regione Lombardia;

Dato, inoltre, atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Antonio Walter Bonanno;

Considerato di provvedere:

- all'espletamento della procedura di gara sulla piattaforma telematica di eProcurement SINTEL sul portale di Aria Spa all'indirizzo [Piattaforma Sintel - ARIA \(ariaspa.it\)](https://ariaspa.it);
- alla pubblicità legale degli atti:
- attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n. 36/2023;

- sul sito istituzionale del Comune di Como;
- sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente” reperibile al seguente indirizzo Internet <http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2024> mediante inserimento nel campo "FILTRA" del CIG indicato nei documenti di gara;
- sulla piattaforma Sintel all'indirizzo su indicato;

Ritenuto, pertanto, di indire la presente procedura di gara e di approvare i documenti di gara quali lo schema di lettera invito e i relativi allegati, uniti al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visti:

- il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2024-2026 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 15/04/2024;
- il Decreto Sindacale n. 78 del 25/09/2024 avente ad oggetto “Attribuzione incarichi di direzione delle strutture organizzative dell'Ente con effetto dal 01/10/2024”;

Ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità né di soggezione all'obbligo di astensione in relazione all'assunzione del presente atto;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 11, c. 2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate:

- 1) di indire la procedura di gara negoziata ex art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 relativa all'appalto per l'affidamento lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso scolastico “UGO FOSCOLO” di via Borgovico n. 193 - CUP J12B22006250004;
- 2) di approvare i documenti di gara quali lo schema di lettera invito ed i relativi allegati, uniti al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che:
  - l'importo globale stimato dell'appalto è pari a € 1.217.158,40 oltre IVA nella misura di legge;
  - la procedura di affidamento viene espletata con l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica attraverso il Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato Sintel sul portale di Aria Spa all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>;
  - il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Antonio Walter Bonanno;

- il Responsabile del Procedimento della gara e Presidente del Seggio di Gara è la sottoscritta Dott.ssa Rossana Tosetti, Direttore della Centrale affidamenti e Contratti ed il delegato di procedura, anche per le attività del Seggio di gara, è la Dott.ssa Elisabetta Diomedi, Funzionario Amministrativo - Centrale Affidamenti e Contratti;

4) di procedere alle pubblicazioni così come disciplinate nell'art. 27 del D.lgs. n. 36/2023, mediante Banca dati nazionale dei contratti pubblici, nonché sul sito istituzionale del Comune di Como; sul profilo del committente, nella "Amministrazione Trasparente" reperibile al seguente indirizzo internet <http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2024> con inserimento nel campo "FILTRA" del CIG indicato nei documenti di gara e sulla piattaforma Sintel all'indirizzo su indicato.

Allegati: schema di lettera invito e relativi allegati

---

**Il Direttore**

**Dott.ssa ROSSANA TOSETTI**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*